**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВООРСКОГО РАЙОНАОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТИЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

очередного двадцать седьмого заседания Совета депутатов

**23.11.2018 года № 139**

Село Горьковское

**Об утверждении решения «Об утверждении правил благоустройства муниципального образования Горьковский Новоорского района Оренбургской области»**

Руководствуясь Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Горьковский Новоорского района Оренбургской области, Решением Совета депутатов № 146 от 24.12.2013г «Об утверждении генерального плана муниципального образования Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области», Совет депутатов, в целях исполнения Протеста на решение Совета депутатов муниципального образования Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области от 13.09.2018 г., № 48 прокуратуры Новоорского района Оренбургской области 06.09.2018 г. № 07-01-2018 Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить правила благоустройства муниципального образования Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области. (Приложение).

1. Поручить главе муниципального образования Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области обнародовать правила благоустройства муниципального образования Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области, в соответствии с Положением «О порядке обнародования муниципальных правовых актов, органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования Горьковский сельсовет» № 173 от 18.11.2014г.
2. Провести публичные слушания по правилам благоустройству в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области.

4. Отменить решение Совета депутатов № 48 от 13.09.2016 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, правопорядку и муниципальной службе.

Глава-председатель Совета депутатов

муниципального образования

Горьковский сельсовет А.В Глибоцкий

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Горьковский сельсовет

Новоорского района Оренбургской области

от 23.11.2018 № 139

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**муниципального образования Горьковский сельсовет**

**Новоорского района**

**Оренбургской области**

**глава i. Общие положения**

1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования Горьковский сельсовет (далее – Правила) разработаны на основе законодательства Российской Федерации, [Устава](consultantplus://offline/main?base=RLAW169;n=72631;fld=134;dst=101247) муниципального образования Горьковский сельсовет и иных нормативных правовых актов, утвержденных органами местного самоуправления муниципального образования Горьковский сельсовет.

Правила устанавливают на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения.

1. Принимаемые органами местного самоуправления муниципального образования Горьковский сельсовет правовые акты по организации благоустройства, содержания территорий поселения и объектов благоустройства должны соответствовать настоящим Правилам.
2. Настоящие правила благоустройства обязательны для всех физических и юридических лиц всех организационно-правовых форм и индивидуальных предпринимателей.

**глава II. Основные понятия**

1. **Благоустройство территории** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условия проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территории населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.
2. **Брошенный разукомплектованный автотранспорт** – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен.
3. **Водоотводной кювет** - длинный простейшего типа открытый водоотвод определенного поперечного сечения, выкопанный в грунте и предназначенный для организации отвода дождевых и талых вод за пределы территории населенного пункта.
4. **Восстановительная стоимость зеленых насаждений** - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;
5. **Зеленые насаждения** - древесные и кустарниковые растения;
6. **Зеленый фонд сельских поселений** представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах этих поселений;
7. **Индивидуальная застройка** – группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.
8. **Карта-схема** – схематичное изображение объекта в границах прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории, и расположенных на ней объектов благоустройства.
9. **Контейнер** – стандартная емкость для сбора твердых бытовых отходов, мусора объемом 0,6-1,5 куб.м.
10. Крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности (мебель, бытовая техника и др.) утратившие свои потребительские свойства, размер которых не позволяет осуществлять их временное накопление в стандартных контейнерах для сбора отходов объемом 0,75 куб. м или 1,1 куб. м.
11. **Ливневая канализация** – инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин; отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий; приема воды из дренажных систем; приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки.
12. **Малые архитектурные формы** (далее – МАФ) – искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации отрытых пространств.
13. **Мусор** – мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.
14. **Несанкционированная свалка отходов** – территория, используемая, но не предназначенная для размещения на ней отходов.
15. **Общественные туалеты** – сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, с соответствующим оборудованием и инвентарем (урны, туалетная бумага или бумажные полотенца, крючки для верхней одежды, сумок и т.д.) и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению на платной или бесплатной основе.
16. **Объект улично-дорожной сети** – элемент транспортной инфраструктуры населенного пункта, располагающийся на территории общего пользования, определенный «красными линиями», основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов.
17. **Объекты благоустройства** – искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, скверы, аллеи, внутридворовые пространства, сады, парки, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории, особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, путепроводы, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; автостоянки, парковки, технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номеров домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автомототранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.
18. **Остановочная площадка** – участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.
19. **Отведенная территория** – часть территории поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования.

2.20**.Отходы производства и потребления** (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом № 89 – ФЗ от 24.06.1998 г. «об отходах производства и потребления».

Нормативы по содержанию животных и птиц на территории муниципального образования утверждены на основании статьи 8 Градостроительного кодекса Правилами землепользования на территории Горьковского сельсовета и включены в Правила благоустройства как информационный материал.

Статья 8 ГК РФ - К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности относятся:

1) подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений;

2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

3) утверждение правил землепользования и застройки поселений;

4) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;»

2.21 Охрана зеленого фонда сельских поселений – система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;

2.22**.Парковка** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

2.23**.Площадка для сбора мусора** – площадка, предназначенная для подъезда мусоросборочной машины, которая по определенному маршруту в назначенное время объезжает микрорайоны и улицы поселка и собирает имеющиеся отходы у населения.

2.24**.Придомовая территория** – территория, внесенная в технический паспорт жилого дома (здания, строения) и (или) отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий и строений) включает в себя: территорию под жилым домом (зданием, строением); проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения).

2.25**.Прилегающая территория** – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

2.26**.Содержание территории** – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством.

2.27**. Сточные воды** – воды, сброс которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с загрязненной территории.

2.28**.Стоянка автотранспорта** (далее – автостоянка) – сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

2.29**.Твердые бытовые отходы** (далее – ТБО) – твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

2.30**.Уборка территорий** – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега.

2.31**.Улично-дорожная сеть** – система транспортной инфраструктуры городского округа, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций внутри города.

**Глава iii. Требования к содержанию и благоустройству территориИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

1. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории населенного пункта, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.
2. Благоустройство территории заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:
3. размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места отходов и мусора;
4. благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;
5. поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;
6. выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, единичных работ во время проведения массовых мероприятий;
7. уборку, полив, подметание территории поселка, в зимнее время года – уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;
8. озеленение территорий населенного пункта, содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, полив и обрезку деревьев и кустарников, ликвидацию сорных и карантинных трав;
9. предотвращение загрязнения территории поселка жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.
10. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны:
11. обеспечить содержание отведенной территории и объектов благоустройства своими силами и средствами или путем заключения договоров со специализированными организациями;
12. содержать здания, включая жилые дома, сооружения, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;
13. бережно относиться к объектам всех форм собственности, расположенным на территории населенного пункта;
14. информировать собственника (или балансодержателя), правоохранительные органы о случаях причинения ущерба объектам благоустройства;
15. производить окраску фасада здания и сооружения по согласованию с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет;
16. при проведении благоустройства территории не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик, экологической обстановки, а также загрязнению территории населенного пункта и дорог;
17. обеспечивать содержание придомовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации многоквартирных домов объектами;
18. размещать на домах адресные таблицы (указатели наименования улиц, а на угловых домах – наименования пересекающихся улиц, номеров домов) установленного образца и содержать их в исправном состоянии и чистоте;
19. производить в весенний и осенний периоды очистку существующих водоотводных кюветов, перепусков с последующим вывозом мусора.
20. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели имеют право:
21. производить строительство или реконструкцию объектов на территории муниципального образования Горьковский сельсовет в соответствии с проектной документацией и по согласованию с уполномоченными органами;
22. участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления муниципального образования Горьковский сельсовет вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;
23. получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания и благоустройстватерритории муниципального образования Горьковский сельсовет;
24. участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории муниципального образования Горьковский сельсовет;
25. делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории муниципального образования Горьковский сельсовет.
26. На территории муниципального образования Горьковский сельсовет **запрещается**:
27. **сброс, складирование, размещение отходов, мусора, в том числе строительного, грунта, снега на проезжую часть дорог, тротуаров и газонов вне специально отведенных для этого мест;**
28. **сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;**
29. **сброс канализационных бытовых стоков, неочищенных сточных вод промышленных предприятий в водоемы и водоотводные кюветы;**
30. **перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;**
31. **размещение автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, тротуарах;**
32. **размещение автотранспорта на загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТБО;**
33. **торговля в неустановленных местах, в том числе на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта;**
34. **самовольная установка временных нестационарных объектов (металлический гараж, ларек, и др.);**
35. **мойка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;**
36. **стоянка разукомплектованных транспортных средств независимо от места их расположения, кроме специально отведенных для стоянки мест;**
37. **использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров, препятствующее механизированной уборке территории;**
38. **при уборке посадочных площадок и площадок ожидания общественного транспорта смет мусора, снега складировать на проезжую часть дорог тротуаров и газонов;**
39. **производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.), вне специально отведенных для этого мест;**
40. **разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности, в сети водоотводных кюветов, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;**
41. **сброс снега и мусора в водоотводные кюветы;**
42. **складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (железобетонных изделий, песка, щебня, поддонов, кирпича и др.), угля, дров, и др. без согласования с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет**

**Вопрос более длительного срока хранения согласовывать с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.**

1. **возведение и установка блоков и ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;**
2. **захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, повреждение и уничтожение** [**объектов благоустройства**](#sub_235)**;**
3. **установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах без согласия уполномоченных органов и без согласия собственников, в том числе: зданиях, заборах, ограждениях, остановочных пунктах общественного транспорта, малых архитектурных формах, тротуарах; зеленых насаждениях; опорах линий электропередачи, дорожных знаков, наружного освещения, распределительных щитах, инженерных сооружениях и коммуникациях;**
4. **строительство погребов, гаражей, хозбытовых построек без соответствующего разрешения;**
5. **передвижение тяжеловесных механизмов, тракторов, кранов и машин на гусеничном ходу по всем улицам, имеющим асфальтобетонные покрытия, без наличия соответствующего разрешения;**
6. **выпас крупного и мелкого скота, птицы в неотведенных местах;**
7. **купание и водопой животных в открытых водоемах (реках, водоемах), используемых населением в качестве зон рекреации (отдыха и купания), а также в зонах поселковых пляжей;**
8. **прогон скота в не отведенных для этого местах;**
9. **Содержание домашних животных на территории муниципального образования Горьковский сельсовет регламентируется законом Оренбургской области от 4 декабря 2003 г. № 712/90–III-03 «О содержании домашних животных в городах и других населенных пунктах Оренбургской области».**
10. При разработке проектов планировки и застройки территории муниципального образования Горьковский сельсовет, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений, объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных и других учреждений), земельных участков учитываются потребности инвалидов и маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.).

**ГЛАВА IV. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВИДЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ**

**Раздел 4.1 Формирование карт-схем**

1. Для закрепления территории муниципального образования Горьковский сельсовет в целях благоустройства за физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет, совместно с отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новоорский район, формируют карты-схемы.
2. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе согласовывать карту-схему и заключать соглашение (договор) о выполнении работ по благоустройству.
3. Карты-схемы формируются администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет на каждый объект в границах отведенной территории и с учетом фактического использования территории юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями.
4. Границы отведенной территории определяются проектами межевания территорий (документами по планировке территорий), необходимых для эксплуатации зданий, сооружений,а при отсутствии указанных данных – в соответствии с картой-схемой. При этом заключается договор (соглашение) о выполнении работ по благоустройству территории между администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет, и физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.
5. Закрепление прилегающей территории является бесплатным. Закрепление территории не влечет перехода каких-либо прав на указанную территорию к физическим, юридическим лицам, индивидуальными предпринимателями от органов местного самоуправления.
6. При составлении карт-схем и заключении соглашения (договора) размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории исходя из следующих параметров:
7. Для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

* на жилых территориях – 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
* на территории общего пользования – 25 метров по периметру;
* на производственных территориях – 25 метров по периметру;
* на посадочных площадках общественного транспорта – 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора, снега на проезжую часть дороги;
* на прочих территориях – 10 метров по периметру.

2) Для индивидуальных жилых домов – 10 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) – до проезжей части дороги, при этом запрещается смет мусора, снега на проезжую часть дороги;

3) Для многоквартирных домов – в пределах границ, в соответствии с картой-схемой, сформированной с учетом придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов.

При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.

4) Для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

* в длину – по длине занимаемых нежилых помещений;
* по ширине:
* в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания – до края проезжей части дороги;
* в иных случаях – с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территорий в соответствии с подпунктом 3) настоящего пункта. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, МАФ, парковки и др. объекты).

5) Для нежилых зданий:

* по длине – на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий – 25 метров;
* по ширине – от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:
* наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы,– до ближайшего к зданию бордюра местного проезда,
* устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром– до дальнего бордюра противопожарного проезда.

1. Для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, – 25 метров от ограждения по периметру.
2. Для автостоянок – 25 метров по периметру.
3. Для промышленных объектов – 50 метров от ограждения по периметру.
4. Для строительных объектов – 15 метров от ограждения по периметру.
5. Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанции, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 5 метров по периметру.
6. Для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений – от границ в размере 25 метров по периметру.
7. Для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) – 50 метров по периметру и подъезды к объектам.
8. Для водоразборных колонок - 10 метров по периметру; для водопровода питьевого назначения – по 10 метров в обе стороны.
9. Для иных территорий:

* автомобильных дорог – 25 метров от края проезжей части;
* линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения – в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);
* территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, – по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;
* территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, – 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

1. В случае наложения прилегающих территорий друг на друга границы благоустройства территорий определяются администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.
2. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации муниципального образования Горьковский сельсовет в соответствии с установленными полномочиями.
3. Работы по благоустройству и содержанию осуществляют:
4. на территориях многоквартирных домов и прилегающих – организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление/эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора – собственники помещений в доме;
5. на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях – соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;
6. на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях – собственники или пользователи домовладений;
7. на территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях – юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);
8. на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) – организации, ведущие строительство, производящие работы;
9. на территориях, прилегающих к временным нестационарным объектам, – собственники и арендаторы данных объектов;
10. на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия – владельцы и пользователи;
11. на территориях гаражных комплексов и отдельных гаражей - собственники, а в случае их отсутствия – владельцы и пользователи;
12. на территориях садоводческих объединений граждан – соответствующие объединения;
13. на тротуарах:

* примыкающих к проезжей части улиц или к проездам, отделенных от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;
* имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуарах придомовых территорий, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, – организации, осуществляющие управление/эксплуатацию многоквартирными домами, либо собственники помещений в многоквартирных домах;
* находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, – организации, на балансе которых находятся данные инженерные сооружения, либо организации, эксплуатирующие их;

1. на проезжей части по всей ширине дорог, площадей, мостов, путепроводов, эстакад, улиц и проездов улично-дорожной сети, включая прилотковую зону– организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;
2. на территориях парковок автотранспорта – физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

При смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена парковка автотранспорта, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников;

1. на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах – организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;
2. на посадочных площадках, площадках ожидания общественного транспорта – владельцы торгово-остановочных комплексов при их наличии, в иных случаях - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части; площадки должны быть полностью очищены от грунтовых и песчаных наносов и различного мусора, обустроены урнами;
3. наконечных разворотных пунктах и диспетчерских –предприятия пассажирского транспорта;
4. на пересечениях железнодорожных переездов с проезжей частью дорог – организации, эксплуатирующие железнодорожные переезды;
5. на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС – владельцы указанных объектов;
6. на территориях вокруг опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, – организации, отвечающие за уборку данной территории;
7. на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам – организации, эксплуатирующие данные сооружения;
8. на территориях (внутризаводских, внутридворовых) организаций, подъездов к ним –организации, в собственности, владении, аренде которых находятся строения, расположенные на указанных территориях;
9. пешеходных мостиков, лестниц, коллекторов в пределах административных границ поселения, если они не закреплены в карте-схеме, – администрации муниципального образования Горьковский сельсовет;
10. на территориях, прилегающих к акваториям рек, водохранилища, озер, искусственных водоемов (прудов и пр.), карьеров в черте муниципального образования Горьковский сельсовет, – собственники и пользователи объектов;
11. на территориях в районе водоразборных колонок, с устройством подходов и водостоков производят организации, эксплуатирующие данные сооружения;
12. на территориях, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, – отраслевые (функциональные), территориальные органы администрации муниципального образования Горьковский сельсовет в соответствии с установленными полномочиями.

Уборка придомовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговые зоны и др.) производится в течение всего рабочего дня.

1. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения, элементов благоустройства и малых архитектурных форм, произведенные по вине строительных и иных организаций при производстве работ, должны быть восстановлены силами и средствами организации, производившей работы.
2. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных улицах поселка – незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах – в течение суток.
3. Регулировка горловин колодцев в уровень проезжей части, исправность и наличие крышек, люков, просевших или поврежденных, производится организацией, в эксплуатации которой находятся данные подземные коммуникации.
4. Уборка отходов от сноса (обрезки) зелёных насаждений осуществляется организациями, производящими работы по сносу (обрезке) данных зелёных насаждений.

Вывоз отходов от сноса (обрезки) зелёных насаждений производится в течение рабочего дня – с территорий вдоль основных улиц, и в течение суток – с улиц второстепенного значения и придомовых территорий.

Пни, оставшиеся после сноса зелёных насаждений, удаляются в течение 3 суток на основных улицах и в течение 5-7 суток – на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) отведённой (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от энергетических сетей, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

Не допускается складирование спила, упавших деревьев, веток, опавшей листвы и смета на площадках для сбора мусора.

**Раздел 4.2. Перечень видов работ по благоустройству и их периодичность**

1. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:
2. осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;
3. исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;
4. мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;
5. проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусораодин раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);
6. очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;
7. очистку мусоросборников, урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку – не реже одного раза в год, а металлических мусоросборников и урн – не менее двух раз в год (весной и осенью);
8. уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);
9. сбор и вывоз отходов согласно утвержденным графикам.
10. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:
11. восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;
12. установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости;
13. установку мусоросборников, урн с дальнейшей заменой по мере необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;
14. восстановление зелёных насаждений по мере необходимости;
15. ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости;
16. восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости;
17. снос сухих, аварийных деревьев и кустарников с выкорчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

1. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:
2. ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.);
3. работы по созданию озеленённых территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей, устройство цветников, газонов в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;
4. мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления населенных пунктов муниципального образования Горьковский сельсовет.
5. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории муниципального образования, производятся в соответствии с нормативными правовыми актами, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.
6. Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме не менее установленного минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ и с учетом утвержденной собственниками помещений в многоквартирных домах периодичности оказания услуг и выполнения работ.
7. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.
8. Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не являются исчерпывающими, и при заключении соглашений (договоров) о благоустройстве прилегающих территорий, а также при согласовании планов благоустройства допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

**Раздел 4.3. Содержание территории общего пользования**

**4.3.1. Уборка территории в зимний период**

1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, ГОСТами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами администрации муниципального образования Горьковский сельсовет, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противо гололедные препараты.
2. Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 01 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.
3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки и т.п.). Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

Определение мест, пригодных для временного складирования снега, возлагается на администрацию поселения.Территории размещения снегосвалок в обязательном порядке согласовываются с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.

После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора организациями, их использующими.

1. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.
2. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.
3. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и придомовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.
4. Запрещается:
5. выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;
6. применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
7. выдвигать снег, счищаемый с полотна магистралей, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли;
8. Зимняя уборка улиц.
9. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

* обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
* сгребание и подметание снега;

1. К операциям второй очереди относятся:

* удаление снега (вывоз);
* зачистка дорожных лотков после удаления снега;
* скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

1. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям: обработка проезжей части дорог противогололедными препаратами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления гололеда.
2. Формирование снежных валов:
3. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

* на пересечениях всех дорог, улиц и проездов в одном уровне, пешеходных переходах и вблизи железнодорожных переездов;
* на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
* на тротуарах.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и парковки, расположенные вдоль проезжей части.

**4.3.2. Уборка территорий в летний период**

1. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки могут изменяться.
2. Подметание дорожных покрытий, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий, смет мусора с проезжей части дорог на газоны запрещается.
3. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, улиц и проездов производится в дневное время в соответствии с технологическими рекомендациями.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

**Раздел 4.4. Содержание придомовых территорий многоквартирных домов**

1. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и минимальным перечнем, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объемах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
2. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.
3. Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должны обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и стоянка грузового автотранспорта, в том числе частного ЗАПРЕЩАЕТСЯ, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.
4. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.
5. Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз твердых бытовых отходов.
6. Требования, предъявляемые к организации парковок автотранспорта, определяются действующими нормативными актами.
7. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение дворовых территорий, фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номера дома, подъездов, квартир) на домах.
8. Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

1. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, осуществляют содержание прилегающих территорий в границах, установленных в соответствии с [пунктом](consultantplus://offline/main?base=RLAW169;n=72325;fld=134;dst=100059) 4.1.8. настоящих Правил.

**Раздел 4.5. Содержание территорий индивидуальной застройки**

1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.
2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки **обязаны**:
3. содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;
4. обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;
5. обустраивать местные выгреба для сбора жидких бытовых отходов в пределах территорий частных подворий соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;
6. иметь адресные таблицы (указатели наименования улиц, номеров домов) расположения жилых домов, обеспечить наружное освещение фасадов и адресных таблиц жилых домов в темное время суток;
7. очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода дождевых и талых вод в весенний период;
8. осуществлять вывоз накопившегося мусора самостоятельно или путем заключения договора на вывоз со специализированной организацией;
9. обустроить и содержать ливневые канализации, не допуская розлива (слива) сточных и фекальных вод;
10. производить земляные работы на землях общего пользования после согласования с уполномоченными органами.
11. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки **запрещается**:
12. осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;
13. складировать мусор и отходы на прилегающей территории и прилотковой части, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;
14. самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.);
15. самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские» и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;
16. загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками;
17. осуществлять самовольное подключение индивидуальных водоводов к централизованным сетям питьевого водоснабжения;
18. изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий.

**4.6. Содержание животных и птицы на территории муниципального образования Горьковский сельсовет**

1. Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.
2. Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам: **п. 4.3**, **Приложение N 7 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03**, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки. Выполнять требования Федерального закона РФ от **07.07.2003 № 112-ФЗ** **«О личных подсобных хозяйствах»,** которым предусмотрены условия производства и реализации продукции, произведенной на территориях частных подворий.

**Расстояния от помещений (сооружений)**

**для содержания и разведения животных** **до объектов жилой застройки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный разрыв | Поголовье (шт.) | | | | | | |
| свиньи | коровы, бычки | овцы, козы | кролики - матки | птица | лошади | нутрии, песцы |
| 10 м | До 5 | До 5 | До 10 | До 10 | До 30 | До 5 | До 5 |
| 20 м | До 8 | До 8 | До 15 | До 20 | До 45 | До 8 | До 8 |
| 30 м | До 10 | До 10 | До 20 | До 30 | До 60 | До 10 | До 10 |
| 40 м | До 15 | До 15 | До 25 | До 40 | До 75 | До 15 | До 15 |

4.6.3. Содержание сельскохозяйственных животных и птицы в зоне многоэтажной жилой застройки не допускается.

4.6.4.В целях защиты поверхностных, подземных вод и почв от загрязнения отходами, связанными с содержанием сельскохозяйственных животных и птицы, профилактики и борьбы с заразными болезнями, общими для человека и животных, граждане обязаны обеспечить содержание и уход за сельскохозяйственными животными и птицей в соответствии с действующими ветеринарно-санитарными правилами и нормами.

4.6.5. Владельцы домашнего скота обязаны:

* Гуманно обращаться с животными.
* Представлять ветеринарным специалистам по их требованию домашний скот для осмотра и создавать условия для проведения их осмотра, исследований и обработок.
* Немедленно извещать указанных специалистов обо всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания домашнего скота. До прибытия **специалистов изолировать заболевшее животное.**
* Не допускать выбрасывание трупов животных в местах, не предназначенных для захоронения.
* Доставлять биологические отходы (трупы животных и птицы, абортированные и мертворожденные плоды) только в места, отведенные для захоронения (яма Беккари).
* Осуществлять уборку территории дорог, придомовых территорий от отходов животноводства сразу после прогона скота.
* Содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и переработки продуктов животноводства.

4.6.6**.** Выпас и прогон сельскохозяйственных животных и птицы:

* Места выпаса и прогона сельскохозяйственных животных определяются администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.
* Выпас сельскохозяйственных животных (КРС) осуществляется на пастбищах под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха) или в черте населенного пункта на прилегающей к домовладению территории на привязи. Безнадзорный, беспривязный выпас не допускается.
* **Запрещается** выпас сельскохозяйственных животных и птицы на территориях парков, скверов, улиц, внутридворовых территорий многоквартирных домов, в местах массового отдыха и купания людей.
* В местах массового отдыха и купания людей землепользователем, балансодержателем, арендатором водного объекта обязаны быть установлены информационные знаки: **"Водопой, прогон, выпас сельскохозяйственных животных и птицы ЗАПРЕЩЕН".**
* Владельцы домашнего скота обязаны сопровождать домашний скот до места сбора стада и передать пастуху, а также встречать домашний скот после пастьбы в вечернее время.

4.6.7. Выпас скота на полосе отвода автомобильной дороги запрещен.

4.6.8. В целях обеспечения безопасности движения поездов и эксплуатации железнодорожного транспорта выпас скота в границах охранных зон железнодорожного полотна запрещен.

4.6.9.Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая табличка.

4.6.10. Безнадзорные животные (в том числе собаки, имеющие ошейник), находящиеся на улицах или в иных общественных местах, подлежат отлову.

**Раздел 4.7. Основные требования к обращению с отходами**

1. Система обращения с отходами на территории муниципального образования Горьковский сельсовет включает комплекс мер по рациональному сбору и вывозу бытовых отходов, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и пищевых отходов.
2. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, в силу закона или договора принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны:
   1. обеспечивать своевременный и качественный вывоз отходов, в том числе крупногабаритного и строительного мусора отдельно от прочего ТБО, самостоятельно либо по договору со специализированной организацией.
   2. обеспечить устройство площадок для сбора и временного хранения ТБО и оборудовать их контейнерами (мусоросборниками) либо заключить договор на обращение с отходами с собственником контейнерной площадки илиорганизацией, обслуживающей площадки для сбора и временного хранения ТБО, в соответствии с законодательством;
   3. содержать площадки для сбора и временного хранения ТБО и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищать их от мусора;
   4. принимать меры по предотвращению возгорания отходов в контейнерах (мусоросборниках), а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством;
   5. не допускать образования несанкционированных свалок на отведенной и прилегающей территориях.
3. Вывоз отходов, из многоквартирных жилых домов осуществляется организациями, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, из организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.
4. График сбора и вывоза ТБО разрабатывается специализированной организацией, осуществляющей сбор и вывоз ТБО. Контроль за соблюдением графика и маршрутов движения специализированного транспорта осуществляет администрация муниципального образования Горьковский сельсовет.

Ответственность за несоблюдение графика и маршрута вывоза ТБО несет специализированная организация, осуществляющая вывоз, в соответствии с законодательством.

1. Организации, осуществляющие вывоз отходов и мусора, обязаны производить уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров (мусоросборников) в транспортные средства, подбор мусора в районе контейнеров или контейнерных площадок в радиусе 5 м, а также при движении маршрута вывоза отходов. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Сбор твердых бытовых отходов осуществляется в контейнеры, бункеры-накопители, размещенные в установленных местах, на оборудованных контейнерных площадках, в контейнеры-накопители мусоропроводов.

1. Площадки для установки контейнеров для сбора твердых бытовых отходов должны иметь твердое покрытие с уклоном в сторону проезжей части, а также удобный подъезд спецавтотранспорта для очистки контейнеров и разворотную площадку.
2. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов организации, осуществляющей вывоз мусора.
3. Вывоз отходов осуществляется на объекты их размещения (утилизации, переработки), специально предназначенные для размещения (утилизации, переработки) соответствующих видов отходов.
4. На вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населением, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входов в торговые объекты устанавливаются урны.

Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидных и детских колясок.

Очистка урн производится собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий, по мере их заполнения.

1. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.
2. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории муниципального образования Горьковский сельсовет вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, обязаны за свой счет принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории, а при необходимости - по рекультивации земельного участка.

**В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления, рекультивация территории свалок производится за счёт лиц, обязанных обеспечить выполнение работ по благоустройству и содержанию прилегающих территорий в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящих Правил.**

На территориях, не закрепленных за юридическими и физическими лицами, в случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления ликвидация несанкционированных свалок, удаление отходов производства осуществляется отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации поселения.

1. Отходы, образующиеся в результате строительства, ремонта или реконструкции жилых и иных зданий (помещений в них), а также объектов культурно-бытового назначения, вывозятся лицами, производящими ремонт, самостоятельно в срок не более 2-х суток с момента обнаружения строительных отходов и зафиксированного актом.
2. В районе многоквартирных жилых домов крупногабаритные бытовые отходы, обрезанные ветви кустарников и деревьев, смет с территории вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в неделю организациями, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами либо по договору со специализированной организацией.

В районах индивидуальной жилищной застройки (частного сектора) крупногабаритные бытовые отходы, обрезанные ветви кустарников и деревьев, смет с территории вывозятся домовладельцами самостоятельно или на договорной основе со специализированной организацией.

1. Лица, занимающиеся вырубкой (повреждением) древесно-кустарниковой растительности, при выполнении работ по вырубке (обрезке) зеленых насаждений обязаны организовать раскорчевку пней и распил стволов деревьев и вывоз обрезков кустарников и деревьев на места по переработке или утилизации.
2. Обращение с отработанными ртуть содержащими лампами осуществляется в соответствии с Постановлением администрации муниципального образования Горьковский сельсовет от 03.04.2018 г. № 32 « Об утверждении [Порядк](consultantplus://offline/ref=F845A2FA8CC68CE5AF5E9DC58E154A931E07A5FC6A59BA9679E96A53B966BB733A2B3924DC2C8F57630CBFNBOFG)а организации сбора отработанных ртутьсодержащих ламп на территории Горьковского сельсовета».
3. Размещение отходов производства и потребления муниципального образования Горьковский сельсовет осуществляется организацией, уполномоченной на проведение указанных работ, в установленном законодательством порядке.

**Раздел 4.8. Производство земляных работ**

1. Земляные работы при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и ремонте зданий, инженерных коммуникаций, подземных сооружений, а также благоустройстве, установке временных сооружений производятся только после получения согласований и допуска на производство земляных работ в уполномоченных структурных подразделениях администрации муниципального образования Новоорский район, при наличии согласований организаций и учреждений, чьи инженерные коммуникации и территории находятся в месте производства работ.
2. Земляные работы должны быть выполнены в срок, указанный в допуске на право производства работ, при невыполнении работ в установленный срок по объективным причинам производится дополнительное согласование с заинтересованными службами. Продление срока производства работ осуществляется с соответствующей отметкой в ордере.
3. По истечении установленных в допуске для производства земляных работ сроков допуск теряет силу и не может служить основанием для дальнейшего производства работ.
4. Проведение работ по просроченному допуску является самовольным разрытием.
5. При авариях на подземных коммуникациях, ликвидация которых требует немедленного разрытия, должностные лица организаций, предприятий, владельцы подземных коммуникаций и сетей, на которых произошло повреждение (авария), или организации, предприятия, эксплуатирующие данные сооружения, обязаны незамедлительно (в течение часа) оповестить о начале работ телефонограммой Государственную инспекцию безопасности дорожного движения, Единую дежурно-диспетчерскую службу по Новоорскому району, а также организации, имеющие подземные коммуникации на участке разрытия, с последующим оформлением (не позднее трех суток) допуска на производство земляных работ.

В иных случаях разрытие считается самовольным.

1. Работы по ликвидации аварии должны возглавляться ответственным лицом.
2. Руководитель организации, производящей аварийное разрытие, перед началом производства работ обязан принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения, ограждению места производства работ и сохранению памятников истории и культуры
3. Закрытие движения или его ограничение на отдельных участках дорог на время производства работ на дорожно-уличной сети производится лицом, ответственным за выполнение работ, при согласовании с органами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.
4. До начала производства работ организация, производящая работы на участке дороги, составляет привязанные к местности схемы организации движения транспортных средств и пешеходов, размещения техники. На схеме указываются геометрические параметры ремонтируемого участка (ширина проезжей части, тротуара и т.д.), подъезды к домам, объезды, места расстановки дорожных знаков, временная разметка (при необходимости), ограждения, места расположения сигнальных фонарей, складирования строительных материалов и грунта. На схеме указываются также вид и характер работ, сроки их исполнения, наименование организации, проводящей работы.
5. Применяемые при производстве работ временные дорожные знаки, ограждения и другие технические средства (конусы, вехи, стойки, сигнальные шнуры, сигнальные фонари, разметка и т.п.) устанавливают организации, выполняющие соответствующие работы. Данные организации несут полную ответственность за наличие указанных средств до окончания производства работ.
6. О месте и сроках выполнения работ в случае устройства объездов или ухудшения условий движения общественного транспорта организация, проводящая работы, заблаговременно оповещает организации общественного транспорта.
7. По окончании работ организация, ответственная за их производство, восстанавливает существующую схему организации движения.
8. Земляные работы при прокладке, перекладке и ремонте инженерных коммуникаций на улицах, площадях, в жилых микрорайонах и на других территориях должны проводиться в соответствии с требованиями строительных норм и правил.
9. В случае повреждения смежных или пересекаемых линий коммуникаций последние должны быть немедленно восстановлены за счет средств лица, допустившего повреждения. При отказе в восстановлении виновные несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

В местах пересечения существующих инженерных коммуникаций засыпка траншей производится в присутствии представителя организации, являющейся собственником этих коммуникаций.

Прокладка, переустройство любых инженерных коммуникаций на проезжей части дорог, дворовых проездах, тротуарах и других территориях не допускаются без согласования с владельцами данной территории или обслуживающей организацией.

1. Производство работ по обратной засыпке траншей, котлованов и восстановлению конструкций дорожных одежд следует производить в соответствии и при обязательном соблюдении требований СП 45.13330.2010 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты». (Приказ Росстандарта от 18.05.2011 г. № 2244 "О внесении изменений в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-Ф3 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный Приказом Федерального агентства от 1 июня 2010 г. № 2079"), СП 34.13330.2010 «СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги», (внесены изменения Распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений») (КАиГ) и иных нормативно-технических актов.
2. При производстве работ по обратной засыпке траншей, котлованов и восстановлению конструкций дорожных одежд лица, осуществляющие работы, должны соблюдать следующие требования:

-обеспечить водоотвод из траншей и котлованов в соответствии с требованиями строительных норм и правил;

-применять для обратной засыпки траншей, котлованов грунты, соответствующие грунты,

-производить обратную засыпку грунта в траншеи, котлованы послойно, с обязательным уплотнением каждого слоя. Толщина отсыпаемого слоя грунта определяется в зависимости от состава грунта и применяемых уплотняющих (трамбующих) машин и оборудования.

1. Заказчик производства земляных работ или подрядчик, если предусмотрено договором, обязан содержать место проведения земляных работ в надлежащем состоянии с момента восстановления благоустройства во временном варианте до момента восстановления благоустройства в полном объеме. В случае выявления просадок грунта, в месте проведения работ возникших в течение двух лет после производства работ лицо осуществлявшее работу обязано вторично за свой счет устранить недостатки и восстановить покрытие.
2. При производстве земляных работ на территории муниципального образования Горьковский сельсовет **запрещается**:

-осуществление земляных работ без допуска на производство земляных работ, а также по просроченному допуску;

-засыпка землей зеленых насаждений (газонов, деревьев, кустарников), крышек колодцев, подземных сооружений, водосточных решеток, а также складирование строительных материалов на указанных объектах;

-вырубка зеленых насаждений и обнажение корневой системы без разрешения;

-всякое перемещение существующих подземных коммуникаций, не предусмотренное утвержденным проектом;

-засорение прилегающих улиц и водоотводных кюветов;

-перегон по улицам города транспорта и машин на гусеничном ходу.

1. В случае нарушения лицом при производстве земляных работ настоящих Правил администрация муниципального образования Горьковский сельсовет вправе приостановить работы до устранения нарушения.
2. Ответственность за нарушение требований настоящих Правил при производстве земляных работ несут организация, должностные лица или граждане, выполняющие земляные работы, в соответствии **с Законом Оренбургской области об административных правонарушениях**.
3. Юридические и физические лица, ведущие новое строительство или капитальный ремонт зданий, строений, сооружений в жилых микрорайонах и использующие в качестве подъездных путей внутридворовые проезды, обязаны в случае повреждения, разрушения проездов, а также других элементов благоустройства восстановить их по окончании строительства или капитального ремонта объекта в соответствии с требованиями строительных норм и правил, а также произвести очистку территории от строительного мусора собственными силами в срок не более 5-ти суток с момента обнаружения строительных отходов и зафиксированного актом.
4. Организации, производившие земляные работы, обязаны обеспечить очистку загрязненных транспортными средствами участков дорог и улиц.
5. Работы по восстановлению конструкций дорожных одежд должны осуществляться в соответствии с требованиями СП 34.13330.2010 «СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги», (внесены изменения Распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений») и иных нормативно-технических актов. При нарушении твердого покрытия проезжей части дорог и тротуаров на ширине 40% и более оно восстанавливается полностью.

Лица, осуществляющие работы, несут полную ответственность за соблюдение согласованной технологии, сроков производства работ, обеспечения безопасности движения в зоне работ, качества и сроков восстановления нарушенного благоустройства.

1. После окончания работ и восстановления нарушенного благоустройства лицо, восстанавливающее нарушенное благоустройство на данном объекте, обязано сдать уполномоченному представителю администрации муниципального образования Горьковский сельсовет и землепользователю участок, отразив в допуске на производство земляных работ факт приемки восстановления нарушенного благоустройства.

**Раздел 4.9. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций, воздушных линий связи**

1. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:
2. содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;
3. обеспечивают содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;
4. осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;
5. в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий на коммуникациях (в зимний период - наледь, колейность и т.п., в летний период - грязь и пр.), ответственность за их ликвидацию возлагается на лиц, допустивших нарушения;
6. обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий на коммуникациях, в том числе осуществляют установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;
7. уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, о плановых работах.
   * 1. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением проезжих частей улиц и тротуаров инженерными сетями, обеспечивают бестраншейный способ прокладки. В исключительных случаях, при невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций, выполняют работы способом, согласованным с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.
     2. Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог рекомендуется осуществлять в тоннелях и проходных каналах.
     3. Запрещается сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества, в бытовую канализацию:
8. сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;
9. кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);
10. веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

4.9.5. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдерына территории поселения не должны:

1. использовать для крепления кабелей связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящихся к жилым домам индивидуальной застройки;
2. использовать для крепления кабелей связи опоры и элементы подвеса линий электропередачи, опоры уличного освещения и конструкции, относящиеся к системам уличного освещения, опоры рекламных щитов и иных рекламных конструкций;
3. использовать для крепления кабелей связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями, в пределах одного перекрестка дорог;

4.9.6. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

1. обеспечивают при размещении сетей и конструкций видимость технических средств безопасности дорожного движения;
2. осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирными домами;
3. при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и собственников.

**Раздел 4.10. Содержание строительных объектов**

* + 1. Благоустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ осуществляют организации заказчики и/или застройщики в соответствии с проектами организации строительных работ.
    2. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительных работ устанавливается бункер-накопитель.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

* + 1. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории муниципального образования Горьковский сельсовет организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие информационных щитов с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.
    2. Строительные площадки на территории муниципального образования Горьковский сельсовет в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действий с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет, организациями, выполняющими функции заказчика по содержанию улично-дорожной сети, УМВД России по Новоорскому району.

* + 1. Работы по благоустройству при приемке объектов капитального строительства, выполненные в объеме и границах согласно утвержденной проектной документации и увязанные с благоустройством прилегающей территории, принимаются комиссионно с оформлением акта на приемку работ по благоустройству и озеленению, утверждаемого главой администрации муниципального образования Горьковский сельсовет.

**Глава V. Требования к содержанию и внешнему виду**

**зданий, сооружений, объектов благоустройства**

**Раздел 5.1. Фасады, информационные указатели ориентирования на зданиях**

* + 1. Собственники зданий, индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблицы, памятные доски и т.п.

Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы поселка, должны иметь световое оформление.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

* + 1. Жилые, административные, производственные и общественные здания оборудуются адресными таблицами (указателями наименования улиц, номеров домов) с подсветкой в темное время суток, а многоквартирные дома – дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

Адресные таблицы (указатели наименования улиц, номеров домов) должны содержаться собственниками зданий в чистоте и технически исправном состоянии.

* + 1. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах – лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию домами), владельцами и арендаторами зданий организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледеобразований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

* + 1. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель, производится на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения граждан.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

* + 1. Пользователи нежилых помещений на основании полученного письменного уведомления от организации, осуществляющей очистку кровли, обеспечивают безопасность конструкций, выступающих за границы карнизного свеса, путем установки защитных экранов, настилов, навесов с целью предотвращения повреждения данных конструкций от сбрасываемого снега, наледи, сосулек с кровли многоквартирных домов.
    2. Пользователи нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период – снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключающими повреждение имущества третьих лиц.

**Раздел 5.2.Дорожные знаки, светофорное хозяйство, ограждения**

* + 1. Поверхность дорожных знаков, устанавливаемых на объектах улично-дорожной сети, должна быть чистой, без повреждений.
    2. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов. Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.
    3. Символы, наносимые на рассеиватели, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигнал светофора – 100 м.
    4. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. окрашиваются в соответствии с действующими государственными стандартами. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

**Раздел 5.3.Наружное освещение**

* + 1. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и дворового освещения на территории муниципального образования, обеспечивают бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95 процентов.
    2. Организации, эксплуатирующие осветительное оборудование, световую рекламу, установки архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки, обязаны ежедневно включать их при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк и отключать в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения.
    3. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.
    4. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств уличного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками либо эксплуатирующими организациями.
    5. Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:
* на основных магистралях – незамедлительно;
* на остальных территориях, а также демонтируемые опоры – в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).
  + 1. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.
    2. С целью художественно-светового оформления территории муниципального образования устанавливаются следующие виды наружного освещения:

1. уличное (утилитарное) освещение – освещение проезжей части улиц, мостов, площадей, автостоянок и территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов;
2. ландшафтное освещение – декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств;
3. рекламное и информационное освещение – конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства, арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах и арках зданий, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы; конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них транспортных объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д.; световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.
4. Освещение главных улиц и площадей, а также расположенных на них отдельных зданий, сооружений и монументов, выполняется в соответствии с основными направлениями архитектурного, дизайнерского и цветового оформления по согласованию с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.

Установки архитектурно-художественного освещения должны иметь два режима работы: повседневный и праздничный.

Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения и элементов праздничной подсветки (иллюминации) улиц, проспектов и площадей города осуществляется специализированной энергетической организацией в соответствии с требованиями законодательства.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

Проектирование объектов наружного освещения, а также контроль за их состоянием в процессе эксплуатации, осуществляется в соответствии с требованиями Свода правил СП 52.13330.2011 «СНиП 23-05-95\*. Естественное и искусственное освещение» и с учетом обеспечения:

1. экономичности и энергоэффективности применяемых установок, рационального распределения и использования электроэнергии;
2. эстетики элементов осветительных установок, их дизайна, качества материалов и изделий при их восприятии в дневное и ночное время.
3. Архитектурно-художественное освещение фасадов зданий, сооружений согласовывается с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.

**Раздел 5.4. Малые архитектурные формы**

* + 1. Территории жилой застройки, общественно-деловые, рекреационные и другие зоны оборудуются малыми архитектурными формами. Места размещения, архитектурное и цветовое решение малых архитектурных форм (в том числе декоративных ограждений) должны быть согласованы с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.
    2. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектно-сметной документацией.

В условиях сложившейся застройки проектирование, изготовление, установка малых архитектурных форм осуществляется собственниками, арендаторами земельных участков либо иными лицами по согласованию с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.

Согласование размещения малых архитектурных форм на земельных участках физических и юридических лиц с ограниченным режимом использования и не доступных для общественного обозрения с органами архитектуры не требуется.

* + 1. В случае если выполнение земляных работ повлекло повреждение или перемещение малых архитектурных форм, нарушившее благоустройство, физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обеспечивают восстановление малых архитектурных форм.

Надлежащее восстановление малых архитектурных форм (качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников малых архитектурных форм (или их представителем). В случае если малые архитектурные формы расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

* + 1. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники, которые обязаны:

1. обеспечить техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, наличие сертификатов соответствия для детских игровых и спортивных форм, проверка устойчивости и др.);
2. выполнять работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, их окраске до наступления летнего периода, ежегодно выполнять замену песка в песочницах;
3. выполнять работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям и др.) и территорий вокруг них от снега и наледи.
4. Запрещается:
5. разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;
6. использование малых архитектурных форм не по назначению (детских и спортивных сооружений для хозяйственных целей, отдыха взрослым населением и т.д.).

**Раздел 5.5. Зеленые насаждения**

* + 1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории муниципального образования Горьковский сельсовет, за исключением земель лесного фонда, составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения.
    2. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.
    3. Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений на территории муниципального образования Горьковский сельсовет.
    4. Граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействие, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.
    5. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны выполнять мероприятия по компенсации зеленых насаждений в случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений.
    6. Разрешение на вырубку зеленых насаждений.
    7. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет по заявкам юридических и физических лиц в случаях:

**-** при вырубке аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников – в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления;

- при осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций – на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления;

- при невозможности пересадки деревьев и сохранения кустарниковой и травянистой растительности при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории, занятой зелеными насаждениями, – в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений на основании решения уполномоченного органа (должностного лица) местного самоуправления;

- в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

* + 1. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

1. принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;
2. установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;
3. для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;
4. при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника – не менее 1,5 метров;
5. при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы;
6. при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев – 2х2 метра, вокруг кустарников– 1,5х1,5 метра;
7. снимать и хранить плодородный слой почвы для использования его в озеленении, а также восстанавливать за свой счет зеленые посадки и газоны в течении 10 дней после окончания строительства или ремонта.
8. Снос (пересадка), обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений, производится только на основании разрешения комиссии по согласованию вырубки зеленых насаждений, с уведомлением администрации муниципального образования Горьковский сельсовет о сроках проведения работ.
   * 1. При выполнении обрезки зеленных насаждений необходимо руководствоваться рекомендациями по обрезке деревьев и кустарников, разработанными ГУП Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова (г. Москва, 2001 г.).
     2. Места посадки зеленых насаждений определяются администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет совместно с отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новоорский район.
     3. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

для кустарников – не ближе 1 метра.

5.5.10 Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

5.5.11. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номеров домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

5.5.12 На территории муниципального образования Горьковский сельсовет **запрещается:**

1. загрязнять газоны, скверы, парки, устраивать на них свалки мусора и промышленных отходов мусор;
2. сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
3. допускать касание ветвей деревьев электропроводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков и светофорных объектов;
4. сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
5. подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
6. устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;
7. оставлять пни после проведения работ по сносу деревьев;
8. добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;
9. производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

5.5.13 Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

- в садах, скверах, парках, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними;

- у домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений;

- на территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

**Раздел 5.6. Фонтаны**

* + 1. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на собственников.
    2. Содержание территорий, прилегающих к фонтанам, осуществляют лица, ответственные за содержание территорий, на которых находятся данные объекты.

**Раздел 5.7. Объекты наружной рекламы, художественное и праздничное оформление территории муниципального образования Горьковский сельсовет**

1. Объекты наружной рекламы и информации (рекламные конструкции) должны размещаться на территории муниципального образования Горьковский сельсовет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 13 марта 2006 г. № 38-Ф3 «О рекламе».
2. Владелец рекламной конструкции должен выполнить благоустройство прилегающей к месту размещения рекламной конструкции территории в 7-дневный срок после монтажа или демонтажа рекламной конструкции.
3. Владелец рекламной конструкции имеет право содержать прилегающую к рекламной конструкции территорию в надлежащем эстетическом и санитарном состоянии.
4. Фундаменты рекламных конструкций должны быть заглублены на 15- 20 см ниже уровня основного грунта с последующим восстановлением газона, асфальтового покрытия. В случаях невозможности заглубления фундамента допускается его устройство с возвышением над тротуаром, газоном более чем на 5 см при условии декоративно-художественного оформления возвышающейся части.
5. Рекламные конструкции, выполненные для одностороннего размещения рекламной информации, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.
6. Поврежденные рекламные конструкции должны быть восстановлены или демонтированы в зависимости от сложности восстановительных или демонтажных работ в срок не более 5 дней с момента повреждения. Не допускается хранение рекламных конструкций, частей рекламных конструкций в местах их размещения более 5 дней.
7. Средства наружной рекламы вблизи объектов улично-дорожной сети размещаются с учетом требований законодательства к ее размещению на автомобильных дорогах.
8. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.
9. Администрация муниципального образования Горьковский сельсовет для сохранения архитектурно-художественного облика населенных пунктов устанавливает специально отведенные места для размещения информационных материалов.
10. Не допускается повреждение и загрязнение конструкций и сооружений как при размещении на них информационных, предвыборных агитационных материалов, так и непосредственно при освобождении от них.
11. Физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществившие размещение информационных, предвыборных агитационных материалов, обязаны привести в первоначальное состояние место их размещения после окончания установленного предельного срока для их размещения.
12. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий города производятся в сроки, установленные администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.

Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается на администрацию муниципального образования Горьковский сельсовет, собственников и арендаторов зданий.

**Раздел 5.8. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства**

* + 1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном правовым актом администрации муниципального образования Горьковский сельсовет.
    2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участников и объектов недвижимости.

В случае если памятники и мемориальные объекты доступны для общественного обозрения, их установка осуществляется по согласованию с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет и отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новоорский район, а также со специально уполномоченными органами по охране памятников истории и культуры.

* + 1. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников.
    2. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесения надписей на памятные объекты.

**Раздел 5.9. Таксофоны, банкоматы, платежные терминалы**

* + 1. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.
    2. Таксофоны и банкоматы располагаются под навесами.
    3. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.
    4. Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период – уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.
    5. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам, платежным терминалам, возлагается на владельцев данных объектов либо на владельцев территории, на которых они расположены.

**Раздел 5.10. Общественные туалеты**

* + 1. В местах массового скопления и посещения людей устанавливаются общественные туалеты.
    2. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.
    3. Запрещается самовольная установка общественных туалетов.
    4. Все юридические лица и индивидуальные предприниматели должны иметь достаточное количество туалетов, доступных как для сотрудников, так и посетителей с учетом показателей посещаемости объектов. При отсутствии в непосредственной близости стационарных и мобильных туалетов владельцы временных нестационарных объектов заключают договор на пользование туалетами с близлежащими стационарными организациями либо устанавливают биотуалеты.
    5. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их владельцы (арендаторы).
    6. Владельцы (арендаторы) общественных туалетов:

1. определяют режим работы объектов;
2. обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию в конце смены;
3. обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);
4. обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок, заключают договоры на очистку биотуалетов со специализированными организациями.

**Раздел 5.11.** **Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ)**

1. Уборка и санитарное содержание территорий кладбищ, осуществляются специализированными службами, в ведении которых находятся кладбища.
2. Специализированные службы обязаны содержать кладбища в должном санитарном порядке и обеспечивать своевременную и систематическую уборку территории кладбища: периметра кладбища, дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений;
3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе.
4. Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированных служб по вопросам похоронного дела на территории кладбищ запрещается:
5. Нарушать тишину и общественный порядок;
6. Повреждать надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
7. Осуществлять складирование мусора, строительных и других материалов;
8. Производить разрытия для добывания песка, глины, грунта;
9. Повреждать и выкапывать зеленые насаждения, срывать цветы;
10. Выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;
11. Срезать дерн;
12. Въезжать и парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

**глава VI. Организация передвижения машин и механизмов по территории МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ. работа с брошенным транспортом**

* 1. Перевозка тяжеловесных, крупногабаритных и опасных грузов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства по разрешениям, выдаваемым администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет.
  2. Передвижение по территории поселка транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории.
  3. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории.
  4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования Горьковский сельсовет запрещается:

1. подвоз груза волоком;
2. сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах рельсов, брёвен, железных балок, труб, кирпича и других тяжёлых предметов, а также их складирование;
3. перегон по улицам, имеющим твёрдое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;
4. движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;
5. выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса, без согласования с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет;
6. размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, в границах «красных линий» автомобильных дорог без согласования с администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет;
7. установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, без согласования администрацией муниципального образования Горьковский сельсовет;
8. осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах муниципального образования Горьковский сельсовет на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;
9. осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством;
10. выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;
11. создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.
12. Об обнаруженном брошенном или разукомплектованном транспортном средстве письменные уведомления направляются в администрацию муниципального образования Горьковский сельсовет собственниками территорий, на которых размещены данные транспортные средства, а также лицами, организующими и/или выполняющими уборку территории поселения.
13. На основании поступившего письменного уведомления администрация муниципального образования Горьковский сельсовет организует работу по определению принадлежности брошенного или разукомплектованного транспортного средства совместно с отделами полиции и УМВД России по Новоорскому району.
14. При выявлении собственника брошенного или разукомплектованного транспортного средства администрация муниципального образования Горьковский сельсовет в течение 3 дней направляют ему извещение о необходимости вывоза транспортного средства.
15. При отсутствии собственника признание транспортного средства бесхозяйным осуществляется в соответствии с законодательством.

**Глава VII. Контроль исполнения Правил и ответственность за их нарушение**

* + 1. Координация деятельности по уборке и благоустройству территории муниципального образования Горьковский сельсовет осуществляется главой администрации муниципального образования Горьковский сельсовет, заместителями главы, а также специалистом по благоустройству администрации муниципального образования Горьковский сельсовет в соответствии с установленными полномочиями.
    2. Контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы и организации в соответствии с их компетенцией и предоставленными полномочиями.
    3. За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.
    4. Протоколы об административных правонарушениях за нарушения настоящих Правил составляются в соответствии с действующим законодательством.
    5. Лица уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях, вправе выдавать лицам, виновным в нарушении данных правил, обязательные для исполнения предписания об устранении выявленных нарушений.
    6. Дела об административных правонарушениях рассматривают административные комиссии в соответствии с действующим законодательством.
    7. Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено.