**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВООРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

очередного шестнадцатого заседания Совета депутатов

**20.12.2021 № 78**

Село Горьковское

О внесении изменений в решение Совета депутатов от 23.11.2018 года № 133 «Об утверждении Положения «О земельном налоге» и установлении ставок земельного налога по муниципальному образованию Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области»

Руководствуясь статьей 14 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 387-397 части 2 налогового кодекса Российской Федерации, статьей 5 Устава муниципального образования Горьковский сельсовет, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение «О земельном налоге» (далее – положение), утвержденное решениемСовета депутатов от 23.11.2018 года №133 изложив его в следующей редакции:

« ПОЛОЖЕНИЕ

О земельном налоге

**1.Общие положения**

Настоящее Положение устанавливает налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в соответствии с пунктом 2 статьи 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

**2.Налоговые ставки**

Налоговые ставки для земельных участков, установленных статьей 394 Налогового Кодекса Российской Федерации устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 - отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_147516/?dst=100620) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

03 - занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_373476/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и [объектами инженерной инфраструктуры](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294023/ba89042d0e4ff56580304c91f995cf2e25c8892c/#dst100041) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)

03- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_388569/de3626c40da3261c644a5c1a211f4a545e081762/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_371957/) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

03 - ограниченных в обороте в соответствии  [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_147516/?dst=100241)  Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5- процента в отношении прочих земельных участков.

**3.Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

**Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

Установить, что налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

**4. О предоставлении льготы по уплате земельного налога**

Освободить от уплаты земельного налога:

4.1. Зарегистрированных в установленном порядке добровольных пожарных дружинников, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Горьковский сельсовет.

4.2. Зарегистрированных в установленном порядке добровольных народных дружинников, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Горьковский сельсовет.

4.3. Органы местного самоуправления

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право в налоговый орган по своему выбору.

В случае утраты права на получение льгот, налогоплательщик должен в течение 10 дней со дня возникновения утраты уведомить налоговый орган и представить соответствующие документы».

2. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов от 12.11.2021 №66 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 23.11.2018 года № 133 «Об утверждении Положения «О земельном налоге» и установлении ставок земельного налога по муниципальному образованию Горьковский сельсовет Новоорского района Оренбургской области».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету правопорядку и муниципальной службе. Мандатную комиссию.

4. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава муниципального образования Председатель Совета депутатов

Горьковский сельсовет муниципального образования

Горьковский сельсовет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В Глибоцкий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Д. Сидоренко

Разослано: Администрация, МРИ ИФНС, прокуратура, в дело

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВООРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТИЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

очередного двадцать седьмого заседания Совета депутатов

**23.11.2018 № 133**

село Горьковское

**Об утверждении Положения «О земельном налоге» и установлении**

**ставок земельного налога по Горьковскому сельсовету**

( с изменениями, внесенными решением Совета депутатов № 165 от 20.06.2019, решением Совета депутатов № 186 от 27.11.2019 , ) решением Совета депутатов № 196 от 23.12..2019, решением Совета депутатов №205 от 27.03.2020, решением Совета депутатов №213 от 22.04.2020, решением Совета депутатов №225 от 23.06.2020, решением Совета депутатов №66 от 12.11.2021, решением Совета депутатов №78 от 20.12.2021)

Руководствуясь статьей 14 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 387 части 2 налогового кодекса Российской Федерации, статьей 5 Устава муниципального образования Горьковский сельсовет, Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Утвердить Положение «О земельном налоге» (приложение №1)

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету правопорядку и муниципальной службе. Мандатная комиссия

3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава муниципального образования

Горьковский сельсовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В Глибоцкий

Разослано: Администрация, МНИ ФНС, прокуратура, в дело

Приложение № 1

к Решению Совета депутатов

от 23.11.2018 № 133

ПОЛОЖЕНИЕ

О земельном налоге

**1.Общие положения**

Настоящее Положение устанавливает налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в соответствии с пунктом 2 статьи 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

**2.Налоговые ставки**

Налоговые ставки для земельных участков, установленных статьей 394 Налогового Кодекса Российской Федерации устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 - отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_147516/?dst=100620) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

03 - занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_373476/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и [объектами инженерной инфраструктуры](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294023/ba89042d0e4ff56580304c91f995cf2e25c8892c/#dst100041) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)

03- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_388569/de3626c40da3261c644a5c1a211f4a545e081762/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_371957/) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

03 - ограниченных в обороте в соответствии  [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_147516/?dst=100241)  Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5- процента в отношении прочих земельных участков.

**3.Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

**Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

Установить, что налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

**4. О предоставлении льготы по уплате земельного налога**

Освободить от уплаты земельного налога:

4.1. Зарегистрированных в установленном порядке добровольных пожарных дружинников, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Горьковский сельсовет.

4.2. Зарегистрированных в установленном порядке добровольных народных дружинников, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Горьковский сельсовет.

4.3. Органы местного самоуправления

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право в налоговый орган по своему выбору.

В случае утраты права на получение льгот, налогоплательщик должен в течение 10 дней со дня возникновения утраты уведомить налоговый орган и представить соответствующие документы».